



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ПРИМОРСКИЙ КРАЙ
КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНАЯ ПАЛАТА
НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
на проект решения Думы
Находкинского городского округа
«О внесении изменений в Положение о
земельном налоге в Находкинском городском округе»**

21 июня 2019 года

г. Находка

Заключение Контрольно-счетной палаты Находкинского городского округа на проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Положение о земельном налоге в Находкинском городском округе» (далее – проект решения, проект) подготовлено в соответствии с п. 7 ч. 2 ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований», решением Думы Находкинского городского округа от 30.10.2013 № 264-НПА «О Контрольно-счётной палате Находкинского городского округа», пунктами 2, 6, 7 ст. 11 Решения Думы Находкинского городского округа от 09.08.2017 № 1217-НПА «О бюджетном процессе в Находкинском городском округе», обращением главы Находкинского городского округа от 18.06.2019 № 1-31-2319 и на основании пункта 6 раздела 1 плана работы Контрольно-счётной палаты на 2019 год.

Настоящее Заключение на проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Положение о земельном налоге в Находкинском городском округе», подготовлено аудитором КСП НГО А.С. Пашковой на основании распоряжения председателя Контрольно-счетной палаты Находкинского городского округа от 18.06.2019 года № 43-Р.

При подготовке настоящего заключения дополнительно использованы нормативные документы:

1. Налоговый кодекс Российской Федерации;

2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
3. Федеральный закон от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
4. Постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 272 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Нефтехимический»;
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2019 № 328 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 07.03.2017 № 272»;
6. Решение Думы Находкинского городского округа от 23.11.2005 № 540 «Об утверждении Положения о земельном налоге в Находкинском городском округе» (далее – Решение Думы № 540);
7. Решение Думы Находкинского городского округа от 09.08.2017 № 1217-НПА «О бюджетном процессе в Находкинском городском округе».

Рассмотрев проект решения Думы Находкинского городского округа «О внесении изменений в Положение о земельном налоге в Находкинском городском округе», Контрольно-счетная палата отмечает, что дополнение части 1 статьи 3 пунктом 7 предусматривающим 0 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития и переданных в собственность организаций – резидентов территории опережающего социально-экономического развития принимается в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего развития в Российской Федерации».

Представленный проект решения Думы № 540 разработан во исполнение Федерального закона № 473-ФЗ, Соглашения от 27.05.2019 г. между Министерством РФ по развитию Дальнего Востока и Арктики, Администрацией Приморского края и администрацией Находкинского городского округа о создании на территориях Находкинского городского округа и Партизанского муниципального района Приморского края территории опережающего социально-экономического развития «Нефтехимический».

Соглашением предусматривается установление для организаций – резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Нефтехимический» налоговой ставки земельного налога, взимаемого на территории Находкинского городского округа, в размере 0 процентов на три налоговых периода с месяца возникновения права собственности на земельный участок.

Установление полного освобождения от налогообложения по земельному налогу для организаций – резидентов территории опережающего социально-экономического развития «Нефтехимический» проводится с целью реализации политики государства формирования и развития благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения опережающего социально-экономического развития и создание комфортных условий жизнедеятельности населения на территории Находкинского городского округа.

Представленный проект решения Думы не содержит коррупциогенных факторов и соответствует требованиям действующего законодательства.

Контрольно-счетная палата Находкинского городского округа предлагает Думе при рассмотрении проекта «О внесении изменений в Положение о земельном

налоге в Находкинском городском округе» и принятии решения учесть данное заключение.

Председатель Контрольно-счетной палаты
Находкинского городского округа

Р.Р. Махмудов

Аудитор

А.С. Пашкова